

#62 - 024  
2018年10月24日

各 位

バローグループ  
株式会社バローマックス  
代表取締役 横山 悟



## 商業施設「ルビットタウン高山」 リニューアルオープンのお知らせ

皆様には平素より格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

当社は、不動産の開発、取得、保有及び運営を行う企業として、2017年7月に株式会社バローホールディングスと株式会社ザイマックスとの合弁により設立し、同11月、岐阜県中津川市に「ルビットタウン中津川」を開設いたしました。この度、岐阜県高山市の商業施設を当社が管理し、「ルビットタウン高山」としてリニューアルオープンする運びとなりましたので、ご案内申し上げます。

### 記

本施設は、1997年11月に「高山ショッピングセンター」として開設して以来、地域のお客様とともに歩んでまいりました。しかし、多様化するニーズに対し、従来の施設では対応しきれていなかったことから、お客様から寄せられたご意見をもとに、魅力あるテナントと心地よい空間で構成する「ルビットタウン高山」として全面リニューアルを行いました。休業期間中はご不便をおかけしましたことを心よりお詫び申し上げますとともに、今後より一層のご愛顧を賜りますよう、心よりお願い申し上げます。



## <施設コンセプトと特徴>

# 「みんなのほっとスポット」

お買物にプラスして、ここで過ごす楽しさを感じられる高山市民の日常の拠り所へ

1. 高山エリア初出店を含む 40 店舗がオープン  
ファッション・雑貨・飲食など、暮らしを便利にするテナントが揃っています。
2. 食のほっとスポット「GūGū Court(ぐーぐーコート)」  
地元の人気飲食店など、10 店舗が集結。飛騨らしい木目調の空間でゆっくりとお食事が楽しめます。同時にリニューアルオープンする「スーパーマーケットバロー高山店」の惣菜・焼きたてパンもこちらでお召し上がりいただけます。



3. キッズスペース「AsoBoBo Park(あそぼぼパーク)」  
小さなお子様が楽しめる無料のキッズスペース AsoBoBo Park では、0～9 歳のお子様向けに、様々なアクティビティをご用意しております。天候に関係なく遊んでいただけます。



4. イベントスペースを拡充  
従来 1 階にあったイベントスペースを 2 階にも新設。暮らしに役立つイベントや、季節ごとのイベントを年間通してお楽しみいただけます。
5. 共用スペースもより使いやすく  
全てのトイレにお子様用を併設するとともに、パウダーコーナーや授乳室も設置。小さなお子様連れのお客様も快適にお買物をお楽しみいただけます。

## <ルビットタウン高山の概要>

1. オープン日 2018年11月2日(金)
2. 店舗名称 ルビットタウン高山
3. 所在地 岐阜県高山市岡本町3-18-2
4. URL <http://lubit-town.jp/takayama>
5. 建物構造 鉄骨造2階建て、屋上駐車場
6. 敷地面積 36,709.0 m<sup>2</sup>
7. 建築面積 9,409.0 m<sup>2</sup>
8. 延床面積 16,428.6 m<sup>2</sup>

9. 店舗概要	1階	S M 売 場	2,358.47 m <sup>2</sup>
		SMバックヤード	909.94 m <sup>2</sup>
		テナント	1,904.90 m <sup>2</sup>
		共用面積	1,691.57 m <sup>2</sup>
		ぐーぐーコート	272.68 m <sup>2</sup>
		SCバックヤード	285.18 m <sup>2</sup>
		そ の 他	396.09 m <sup>2</sup>
		合 計	7,818.83 m <sup>2</sup>
	2階	テナント	4,416.37 m <sup>2</sup>
		あそぼぼパーク	142.50 m <sup>2</sup>
		共用面積	1,237.91 m <sup>2</sup>
		SCバックヤード	481.26 m <sup>2</sup>
		そ の 他	337.31 m <sup>2</sup>
		合 計	6,615.35 m <sup>2</sup>

10. テナント (順不同)

店 名	業 種	店 名	業 種
<b>【1階】</b>		<b>【2階】</b>	
S M バロー 高山店	スーパーマーケット	三 洋 堂 書 店	書籍・文具・ふるほん・DVD&CD
うどんの AYA 吉田製麺所	うどん	あかのれん	総合衣料
龍 々	からあげ・麺	ルビットランド	アミューズメント
サーティワンアイスクリーム	アイスクリーム	ワ ッ ツ ウ イ ズ	百 円 均 一
ミスタードーナツ	ドーナツ	D e a r パ デ ィ ズ	バラエティ&ファンシー雑貨
桐 生 珈 琲	喫 茶	スタジオアリス LiPi	写 真 館
あさいちてい	定 食	S O R A	ベビー・キッズ&ママグッズ
ス ガ キ ヤ	ラーメン・ソフトクリーム	和ごころりんず	呉 服
はんちくてい	クレープ		
米 乃 家	焼 物		
さぼてん	とんかつ		
シュールルー	レディスファッション		
ハニーズ	レディスファッション		
R e c H e r i e	レディスファッション		
T ' s c o l l e c t i o n	ミセスファッション		
L y k k e	生活雑貨		
L A P A X	靴		
メガネの三城	眼 鏡		
保険クリニック	保 険	<b>【別棟】</b>	
クリーンランド	ク リ ー ニ ン グ	セカンドストリート	リユースショップ
デューポイント	美 容 室	V ド ラ ッ グ ※	ドラッグストア
フラワーハウスしもで	花	ア ク ト ス ※	スポーツクラブ
高山信用金庫	A T M	宝くじチャンスセンター	宝 く じ
十六銀行	A T M	あけぼのや ※	焼 き 物
飛驒信用組合	A T M		
大垣共立銀行	A T M		
飛驒農業協同組合	A T M		

※【別棟】Vドラッグ、アクトス…営業中、あけぼのや…近日オープン

11. 駐 車 場 726 台 (施設全体・従業員駐車場含む)

12. 設 計 ・ 施 工 設計 株式会社 上野山都市設計

施工 飛驒建設 株式会社

<本件に関するお問い合わせ先>

株式会社 バローホールディングス IR 室・広報室 0574-60-0858

以 上